

BYGGNADSPÅN FÖR SKUMMESLÖVSSTRAND
Rörande området mellan kustlinjen och
Västra Strandgatan, Kaptensvägen m fl
del av Åsagatan, Rågångsvägen och Norra Kustvägen
Skummeslövs socken, Laholms kommun, Hallands län.

Förslag till ändring av byggnadsplan
(avseende bestämmelser)
upprättat 1982-12-15.

BESTÄMMELSER

1 § PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadsmark

- a) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål
- b) Med H betecknat område får användas endast för hotell- och restaurangändamål

2 § MARK SOM ICKE ELLER ENDAST I MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får inte bebyggas

3 § BYGGNADSSÄTT

På med B betecknat område skall huvudbyggnaderna uppföras fristående

4 § EXPLOATERING AV BEBYGGELSEOMRÅDE

På med B betecknat område får tomtplats icke ges mindre storlek än 800 kvadratmeter

5 § EXPLOATERING AV TOMTPLATS

- 1 mom På tomtplats som omfattar med B betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras
- 2 mom Bebyggelse på tomtplats som omfattar med B betecknat område får inte uppta större sammanlagd areal än 300 kvadratmeter. Fristående uthus eller annan gårdsbyggnad får ej uppta större areal än 50 kvadratmeter
- 3 mom På med B betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mer än en bostadslägenhet

6 § BYGGNADS UTFORMNING

- 1 mom På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger
- 2 mom Utöver angivet våningsantal får vind inte inredas. Vid om- och tillbyggnad kan byggnadsnämnden neka utförande av nya takkupor eller dyligt

3 mom På med I betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras till större höjd än 3,5 meter

Uthus eller annan gårdsbyggnad får icke uppföras till större höjd än 2,5 meter

4 mom Tak får ges en lutning mot horisontalplanet av högst 27 grader

7 § UTFARTSFÖRBUD


I områdesgräns som betecknats med streckad linje skall med hänsyn till trafiksäkerheten fastighet förses med stängsel vari ej får anordnas öppning som medger utfart eller annan utgång mot väg eller allmän plats.

Laholm 1982-12-15



Eva Mill
stadsarkitekt

Tillhör kommunfullmäktiges i Laholm
beslut 1983-05-25 § 75



Rune Bengtsson
ordförande