

Nr 2 2025

VILLAMAGASINET

DANFORS

FASTIGHETSFÖRMEDLING

*Din lokala
mäklare*

Varmt välkommen till oss!



A.KARLSSON BYGG

www.a-karlsson-bygg.se | 070-565 39 39



Tillverkning av bl.a.
Fönster & Dörrar | Trappor
Kök & Inredning | Lackering

*Malens
Snickeri*

www.malenssnickeri.se 0431-727 80



SKUMMESLÖVS
GOLV, FÄRG
& INTERIÖR

ÖPPETTIDER

vard 9-18
lör 9-14

ändrade tider finns på skummeslovsgolv.se
Johannebergsv 3, Skummeslövsstrand
tfn. 0430-208 29

AHLA**AHLA 142**

Bostaden, ett Modulenthus, erbjuder generösa sällskapsytor. Garage, förråd, ett inglasat uterum samt ett tidigare stall – perfekt för hobby/förvaring.

Utgångspris 2 250 000 kr

ALLARP**SLEIPNERS VÄG 1**

Nyproducerad 2-plansvilla med möjligheter att växa. Entréplan med 88 kvm är färdigt att flytta in och bo i. Trädgård i två väderstreck. Låga driftskostnader.

Utgångspris 4 250 000 kr

ALLARP**SLEIPNERS VÄG 16B**

Välplanerad hörnlägenhet i två plan. Fri södersida med vy mot åker och Hallandsåsen. Stort altandäck och trädgårdstäppa

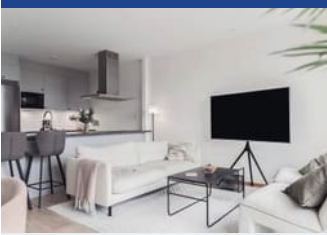
Utgångspris 2 895 000 kr

Månadsavgift 5 600 kr/mån

ALLARP**TOMT****MUNINS VÄG 2-8, MIDGÅRDSVÄGEN 22-28**

8 tomter á minst 250 kvm för byggnation av rad-/par- eller kedjehus. Detaljplanen tillåter en byggrätt om 140 kvm/tomt. Tomtarea 2 263 m².

Utgångspris 8 400 000 kr

ALLARP**HEIMDALS VÄG 46B**

2-plans radhus med moderna och fräscha materialval. Egen uteplats och trädgårdstäppa. Installerade solceller och elbilsaddare.

Utgångspris 2 495 000 kr

Månadsavgift 5 900 kr/mån

ALLARP**TOMT****MIDGÅRDSVÄGEN 1**

Byggklar mark - kommersiellt. Fastigheten har ett bra, strategiskt och lätt åtkomligt läge i det expansiva Allarp. Tomtarea 1 973 m².

Utgångspris 2 495 000 kr

ALLARP**TOMT****ODENS VÄG 29**

Byggklar tomt med fri bebyggelse och en byggrätt på upp till 160 kvm i två plan - din chans att förverkliga just din byggdröm. Tomtarea 600 m².

Utgångspris 1 350 000 kr

ALLARP**VALHALLAVÄGEN 20C**

Nyproducerat drömboende. Ett påkostat radhus i bostadsrättsform med fantastisk takterrass med utsikt mot Hallandsåsen och Båstad.

Utgångspris 2 995 000 kr

Månadsavgift 4 790 kr/mån

DANFORS

FASTIGHETSFÖRMEDLING

**Per Emilsson**

070 672 82 23
per.emilsson@danfors.se

**Hanna Nilsson**

070 672 81 99
hanna.nilsson@danfors.se

**Håkan Danfors**

070 672 82 50
hakan@danfors.se

**Elin Svala**

070 672 82 32
elin@danfors.se

**Alicia Isaksson**

070 672 81 99
info@danfors.se

**Conny Wistrand**

070 672 82 45
conny@danfors.se

info@danfors.se | Strandhugget 4, Mellbystrand | 0430-282 50 | danfors.se



☎ 073-522 83 02

VI FIXAR NÄSTAN ALLT

Altanbygge • Uterum • Snickeri • Målning • Tapetsering
Parkett - & Laminatgolv • Flytt hjälp • Montering av möbler
Köksmontering • Häckklippning • Gräsklippning • Trädgård



BUILDINGS AB

...hela vägen - från idé till färdigt projekt!

0736 78 45 76

mef.buildings@gmail.com



Hyresrätter i Båstad

Är du nyfiken på nytt boende?

Här får du möjlighet att skapa ett riktigt härligt hem med närhet till skog, hav och intill stationen i Båstad!

11 minuter - Ängelholm
18 minuter - Halmstad

Alla lägenheter har uteplats eller balkong.

Intresserad?
Gå in på garnito.se



Garnito AB
Järnväggsgatan 11
Helsingborg

KONTAKTA DANFORS FASTIGHETSFÖRMEDLING FÖR MER INFORMATION
Kontaktperson: Hanna Nilsson, hanna.nilsson@danfors.se
070 672 81 99 danfors.se | 0430 282 50



DANFORS

FASTIGHETSFÖRMEDLING

Lokal fastighetsförmedling sedan 30 år
DANFORS - din lokala mäklare

ETABLERA HÄR

Mark för kommersiell verksamhet till salu

0430-282 50 | danfors.se



ETABLERA HÄR

1. Centrumverksamhet, kontor, service, bostadskomplement m.m
2. Kontor, hantverk m.m

DANFORS
FASTIGHETSFÖRMEDLING

ALLARP



BRF HAVSÄNGEN

Nyproducerade bostadsrätter. Radhus i två plan med uteplats och odlingsmöjligheter. Generös takhöjd i hela lägenheten ger en härlig rymd, i hallen är det öppet hela vägen genom båda planen vilket ger en häftig

välkomnande känsla. Cykelavstånd till såväl havet som pendlingsmöjligheter.

Boarea 108 - 109 kvm

Pris 2 495 000 kr - 2 895 000 kr

ALLARP

TOMT



TOMTER FÖR VILLOR OCH PARHUS

Välkommen till Allarp Etapp III och chansen att förvärva en tomt på fantastiskt läge i attraktivt område. Tomterna är avsedda för bebyggelse av villa, fritidshus eller parhus.

Villor för etapp I och II är slutsålda. Tomterna är ca 25 x 25 meter. Tomtarean 600 m²

Pris 1 625 000 kr

ALLARP

TOMT



INRE KUSTVÄGEN

Byggklar mark för kontor, handel, restaurang m.m. Marken är planlagd för verksamheter såsom kultur, idrott, kontor, hantverk, bilpool. Fastigheten har ett bra, strategiskt

och lätt åtkomligt läge. Läget i området och närheten till Båstad tågstation och E6 gör att fastigheten lämpar sig för flertalet verksamheter. Styckas av efter överenskommelse.

ALLARP

TOMT



BALDERS VÄG 2-10

Välkommen att förvärva ett färdigplanerat projekt med möjlighet att uppföra radhus med nio bostadslägenheter i två plan. Överlåtelsen sker i bolagsform och inkluderar 5 tomter å minst 250 kvm som är hårdgjorda inför byggnation, anslutningsavgifter för vatten och avlopp, bygglov, ritningar samt visst material för uppförande. Materialet består av exempelvis fönster, dörrar, takstolar m.m. Bygglov finns och gäller t.o.m. maj 2027.

Pris 6 850 000 kr inkl ansl.avgift

Nu är vi Doktor.se!

Allt annat är sig likt.

Välkommen till Doktor.se Strandängshälsan.

Din personliga vårdcentral mitt i Mellbystrand och Skummeslöv.

0430-68 54 50

doktor.se/strandangshalsan

 **DOKTOR.SE**
Strandängshälsan

Nära till omtänksamma råd om bolån

För oss handlar bolån om så mycket mer än att bara låna ut pengar – du får professionella råd om din ekonomi i varje situation. Som bostadsägare ställs du inför många beslut som påverkar din vardagsekonomi.

Väljer du Handelsbanken i Båstad eller Halmstad som bolånepartner får du:

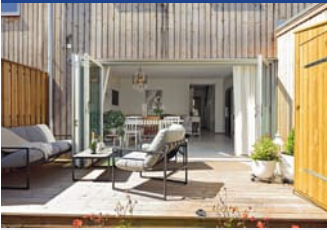
- Individuell ränta som sätts tillsammans med din rådgivare
- Trygga tjänster som juridisk hjälp, hemlarm och bolåneskydd
- Lägre ränta med Grönt bolån
- Låna till solceller eller bergvärme med Grönt energilån

Du hittar våra kontaktuppgifter på handelsbanken.se/bastad och handelsbanken.se/halmstad

Varmt välkommen till din lokala bank!

Handelsbanken

ALLARP



IDUNS VÄG 8A

Modernt radhus med takterrass i två plan med 4 sovrum och en lyxig takterrass. Moderna och fräscha materialval, uteplats på två sidor. Utgångspris 2 850 000 kr
Månadsavgift 5 414 kr/mån

ALLARP



VALHALLAVÄGEN 2C

Modern, fräsch marklägenhet med promenadavstånd till havet! Härlig uteplats i söderläge, med fin vy mot Hallandsåsen. Utgångspris 1 795 000 kr
Månadsavgift 3 970 kr/mån

HEMMESLÖV



SIGNALVÄGEN 11

Modern och påkostad 1½-plansvilla från Varbergshus uppförd 2018. Huset har exklusiva materialval och är välplanerat. Stort altandäck i söder. Utgångspris 6 750 000 kr



HASSLÖV



BÄCKAGÅRDSVÄGEN 1

Välskött kontorsfastighet som renoverats på senare år. Fastigheten har flexibla möjligheter till ombyggnation till annan verksamhet. Tomtarea 1 791 m². Lokalyta 513 m² Utgångspris 1 950 000 kr

GENEVAD



MELLANGATAN 4

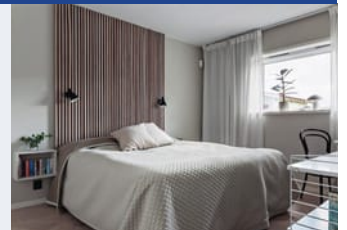
Villan är smakfullt renoverad i klassisk nordisk stil och omgiven av en otroligt mysig och lumrig trädgård som tagen ur en svensk sommaridyll. Utgångspris 2 895 000 kr

HEMMESLÖV



SIGNALVÄGEN 8

Stilren och praktisk enplansvilla på hörntomt i Hemmeslöv. Villan är smakfullt inredd med moderna och neutrala materialval. Carport med uppvärmt förråd. Utgångspris 5 250 000 kr



HISHULT



NORRA LÅNGHULTSBYGGET 11

Mysigt och lantligt boende. Härligt naturnära med uppväxt trädgård. Uterum i västerläge.

Utgångspris 795 000 kr

HISHULT



HÖGARYDSVÄGEN 67

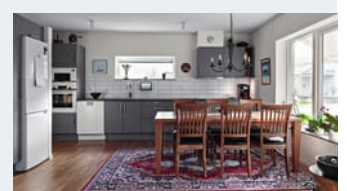
Rogivande läge med skogen som angränsar till fastigheten. Bostaden är fördelad på två plan. Härligt inglasat uterum. Perfekt både som fritidshus och som permanentboende. Utgångspris 850 000 kr

HEMMESLÖV



HANS GRAVARES VÄG 3A

Modern, välplanerad marklägenhet med egen trädgård och närhet till pendlingsmöjligheter. Frånluftsvarmepump och golvvärme. Utgångspris 2 975 000 kr
Månadsavgift 4 939 kr/mån



HISHULT



MARKLÄGENHETER I BRF HISHULTS PRÄSTGÅRD

Bekvämt boende i marklägenhet med egen trädgård. Välplanerad med kök och sällskapsdel i öppen planlösning. Ett helkaklat badrum, samt två rejäla sovrum. Uteplatser på två



sidor med utgång till den större från sällskapsrummet samt till en mindre uteplats från ett av sovrummen. Beräknad inflyttning Q4 2026. Pris 1 095 000 kr

KNÄRED



STATIONSVÄGEN 22

Charmig hyresfastighet med gammal charm i centrala Knäred. I byggnaden finns idag fyra lägenheter som samtliga är uthyrda till bra hyresgäster. Modernt uppvärmningssystem



med luft/vatten installerat 2025. Fastigheten är lummigt belägen med bra insynsskydd och med en naturnära känsla. Utgångspris 1 790 000 kr



Närmare än du tror!

Kontor och lager i Laholm, Halmstad och Getinge

www.sloingeelektriska.se | 035-21 99 30 eller 0430-69 90 10



0431-36 50 00 • wiwa.nu



Sinne för detaljer. Känsla för helhet.

Vi utför alla arbeten inom

- GRUND • MARK
- BYGG • VVS
- RENOVERING



Värme • Kyla • Vatten • Värmepumpar • Service



midic vvs ab



0430-77 55 76

Rörfirma Johan Månsson

www.midic.se



markiscentrum

Markiscentrum i Båstad

Stenhusvägen 13c

Butik 0431-745 00

bastad@markiscentrum.se

www.markiscentrum.se

KORNHULT



KORNHULTSVÄGEN 2

Renoverad 1½-plansvilla med lantligt läge med närhet till skog och natur. Ny el, nytt kök och nytt badrum. Fristående garage- och förrådsbyggnad med två portar.

Utgångspris 1 400 000 kr

LAHOLM



RYSSGATAN 15

Central sekelskiftesvilla mitt i stan med hyresintäkter. Bostaden om 195 kvm ger ett pampigt intryck med stora ytor och är välunderhållen. Låga driftskostnader. Annex med 2 st uthyrda lägenheter



samt garage som betingar en hyresintäkt om totalt 124.200 kr/år.

Utgångspris 4 950 000 kr

LAHOLM



SOPRANGATAN 1

1-plans villa på stor, insynsskyddad hörntomt med härlig uppvuxen trädgård. Villan är ritad av arkitekt och är väl omhändertagen och renoverad på senare år.

Utgångspris 2 995 000 kr

LILLA TJÄRBY



BIVÄGEN 12

Välplanerat enplanshus i populära Lilla Tjärby! Rymligt kök och vardagsrum, tre sovrum, helkaklat badrum och en praktisk tvättstuga. Här finns även garage och altan.

Utgångspris 2 500 000 kr

LAHOLM



VIOLVÄGEN 7

Centralt belägen villa. Genomgått stora renoveringsarbeten på senare år med bland annat nytt tak, nya fönster och nytt badrum. Fullt handikappanpassad. Lättskött trädgård.

Utgångspris 2 495 000 kr



MELLBY



MELLBY ÄNGAR 23

Unik tomt till salu med optimalt läge nära hav och kommunikation! Imponerande byggrätt på hela 600 kvm, för att skapa ditt drömboende.

Utgångspris 1 345 000 kr

MELLBY



MELLBY ÄNGAR 15

Påkostad enplansvilla - ett hus utöver det vanliga! Bostaden är välplanerad. Huset är energisnålt. Möjlighet finns att även köpa till granntomten.

Utgångspris 8 250 000 kr

MELLBY



MELLBY ÄNGAR ETAPP III

Välkommen till den tredje och sista etappen i fantastiskt belägna Mellby Ängar. Här finns möjligheten att bygga ett drömboende utöver det vanliga!

Mellby ängar erbjuder stora tomter med fritt läge och mycket stora byggrätter om 600 kvm.

Pris 1 695 000 kr

MELLBY



MELLBY ÄNGAR 21

Unik tomt med generös byggrätt nära hav och kommunikationer med möjligheten att bygga ett drömboende utöver det vanliga!

Utgångspris 1 650 000 kr

Städpulsen

LÅT MILJÖPROFFS
SKÖTA STÄDNINGEN



AUKTORISERAT
SERVICEFÖRETAG



FÖNSTERPUTS



HEMSTÄDNING

WWW.STADPULSEN.SE | 0775 - 33 30 11

PEB

PERSSENS EL & BYGG AB

070-646 44 60

www.pebab.nu

BYGG AB
LARS BENGTSSON
-Ett företag inom Bygg LB-22 Holding AB

bengtssons
plattsättning
- ett företag i Bygg AB Lars Bengtsson & Son -
KAKEL • KLINKER • FLYTSPACKLING

www.byggbengtsson.se • 035-408 53

"Få kontroll över
sparande, placeringar,
bolån, privatlån,
pensionssparande
och försäkringar."

Cecilia Fagerholm,
personlig privatrådgivare
med hjärtat i Laholm

Missa inte en av de mest värdefulla timmarna i ditt liv!

Internetbanken och teamsmöte i all ära, men ingenting slår det personliga mötet där du kan ställa alla dina frågor på ett enklare sätt. Låt oss tillsammans analysera din ekonomiska situation för att ge dig en bättre privatekonomi, enklare vardag och tryggare framtid!

Välkommen att boka ditt kostnadsfria personliga rådgivningsmöte på något av våra fyra kontor. Vi har öppet när du har tid, även på kvällen. Ring vår växel 0430-491 00 eller maila info@laholmssparbank.se

Laholms Sparbank

Omtanke · Kvalité · Relationer



laholmssparbank.se

MELLBY

TOMT



MELLBY ÄNGAR 31

Stor tomt med generös byggrätt nära hav och kommunikationer. Byggrätt om hela 600 kvm vilket ger en unik möjligheter.

Utgångspris 1 650 000 kr

MELLBYSTRAND

TOMT



FASANVÄGEN 70

Dubbeltomt på 2100 kvm med havsutsikt. Tomten har en generös byggrätt på 250 kvm per tomt. Anslutningsavgifter för el och VA är betalt och ingår i köpeskillingen.

Utgångspris 5 495 000 kr

MELLBYSTRAND



KOLONIVÄGEN 46

Hemtrevligt enplanshus eller fritidsboende. Generös terrass samt uterum som förlänger säsongen. Ljust och öppet allrum i anslutning till köket

Utgångspris 3 950 000 kr

MELLBYSTRAND



JÄRVVÄGEN 7

Fritidshus/året-runt boende med kamin, badrum komplett med bastu och ett praktiskt kök. Två altaner, varav en är under tak. Tomt på 1059 kvm.

Utgångspris 2 800 000 kr

MELLBYSTRAND



LINDVÄGEN 18B

Omsorgsfullt skött villa som kombinerar stil, komfort och smarta lösningar! Energieffektivt med låga driftkostnader. Härliga uteplatser, carport och en charmig gäststuga.

Utgångspris 4 200 000 kr

MELLBYSTRAND

TOMT



SIBYLLAVÄGEN 41

På eftertraktat läge väster om Kustvägen med gångavstånd till lång härlig sandstrand. Tomt 881 kvm. Generös byggrätt. Nyasfalterad gata och gatubelysning.

Utgångspris 3 950 000 kr

MELLBYSTRAND



ASSARSVÄGEN 7

Charmigt, välplanerat fritidshus med vita knutar, 15 minuters promenad ner till havet. Rymligt sällskapsrum. Väluppväxt trädgård. Arrendetomt.

Utgångspris 1 295 000 kr

MELLBYSTRAND



PILFINKSVÄGEN 1

Trivsamt fritidshus på friköpt hörntomt, omgiven av lummig grönska i ett lugnt och populärt område. Fristående gäststuga med sovplatser. Bra belägenhet.

Utgångspris 2 100 000 kr

MELLBYSTRAND



MÅSVÄGEN 42

Charmigt fritidshus med strandnära toppläge. Huset är i behov av renovering, vilket ger dig möjligheten att skapa ditt eget drömhälsö. Annexbyggnad med gästrum och förråd

Utgångspris 4 900 000 kr

MELLBYSTRAND



HJORTVÄGEN 10

Härligt fritidshus med det lilla extra! Huvudstuga med tre sovrum, kök och badrum. Flera fristående byggnader. Poolområdet med trädäck.

Arrendetomt.

Utgångspris 3 500 000 kr

MELLBYSTRAND



TÄRNVÄGEN 4 + 4 A

Två fastigheter med underbart läge. Generös naturtomt i hörnläge. Friköpta tomter 1099/929 kvm med timrat och vinterbonat fritidshus på ena och tre stugor på den andra.

Utgångspris 8 000 000 kr

MELLBYSTRAND



KOLONIVÄGEN 6D

Bekvämt och stilrent boende med ett utmärkt läge. Genomtänkt planlösning och moderna materialval som skapar en trivsam känsla.

Utgångspris 3 475 000 kr

Månadsavgift 5 512 kr/mån

MELLBYSTRAND



BJÖRKVÄGEN 2J

Trevlig, välplanerad bostad i två plan. Modernt boende med all den komfort man kan önska sig. Med både balkong och altaner.

Utgångspris 2 495 000 kr

Månadsavgift 3 039 kr/mån

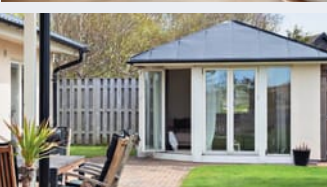
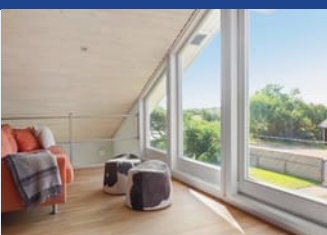
MELLBYSTRAND



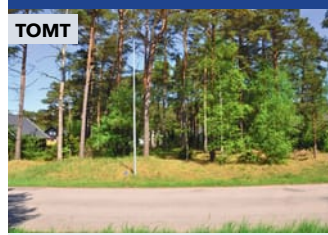
NORRA STRANDVÄGEN 19

Med havet som granne! Lättskött tomt på 1038 kvm, perfekt för avkoppling. Modern, ljus och öppen planlösning. Ett öppet loft bjuder på en fantastisk utsikt mot stranden.

Utgångspris 7 300 000 kr



MELLBYSTRAND



EKVÄGEN 10

Orörd friköpt tomt på 950 kvm som bara väntar på att byggas på! Bra läge på mindre gata. Anslutningsavgiften för kommunalt VA är betald. Generös byggrätt.

Utgångspris 2 500 000 kr

Ett tryggare boende och en bättre inomhusmiljö!

För dig som är husägare erbjuder vi tjänster som:

- Byggrådgivning
- Överlåtelsebesiktning och energideklaration
- Krypgrundsbesiktning och avfuktning
- Avfuktning och sanering vid vattenskador
- Utredning av problem med inomhusmiljön



Ring 075-245 10 00 eller skicka e-post:
bokning.sydvast@anticimex.se

www.anticimex.se

BYGGPLÅT I LAHOLM AB

MIKAEL 0707-33 53 05

- PLÅTSLAGERIARBETEN
- VENTILATIONSARBETEN
- FÖRSÄLJNING AV TAK- & VÄGGPLÅT
- VI OMBESÖRJER ÄVEN TOTAL-ENTREPRENAD VID TAKBYTE
- MÅLNING AV PLÅTTAK

Vårt fokus är Kvalité och Service

Magasinvägen 1, 312 34 LAHOLM. Tel: 0430-54 10 30 E-post: plat@laholm.com

ELent AB

Allt inom elinstallation



Gert-Ove Ivarsson
0703 – 53 68 60
gert-ove@elent.se



Roger Johansson
0703 – 53 68 50
roger@elent.se



Filip Nilsson
0703-53 68 23
filip@elent.se

VEINGE BETONG AB

Fabriksblandad betong
Levererar även grus,
makadam och matjord
Betongpumpning och kranbil

Tel. 0430-183 75 • www.veingebetong.com



MELLBYSTRAND



MÅSVÄGEN 18

Charmigt fritidshus med mysig öppen spis, bara en snabb promenad från stranden. Hörntomt på 1070 kvm med stort altandäck.

Utgångspris 4 495 000 kr

MELLBYSTRAND



ÅMOTSLINGAN 9

Renoverat fritidshus med gäststuga, på promenadavstånd från Mellbyst-rands sandstrand. Rymlig hörntomt med välskötta uteplatser åt två håll samt inglasat uterum. Arrendetomt. **Utgångspris 1 695 000 kr.**

SKUMMESLÖVSSTRAND



RUNDAN 10

Charmig, hemtrevlig och mysig stuga på perfekt läge! Finns det mesta som man kan önska sig för en avslappnad tillvaro. Använts året om. Arrendetomt. **Utgångspris 1 295 000 kr**

SKUMMESLÖVSSTRAND



PETER MAGNUS VÄG 25

Charmigt fritidshus på lugn och ombonad hörntomt. Öppen plan-lösningen mellan kök och allrum. Stenlagda uteplatser och gröna gräsytor. Ekonomisk förening. **Utgångspris 2 300 000 kr**

SKUMMESLÖVSSTRAND



KAPTENSVÄGEN 11

Charmig 1½-plans villa/fritidshus på svärslaget läge, endast ett sten-kast från stranden. Välskött bostad med generösa sällskapsytor, ett stort inglasat uterum samt en separat gäststuga med eget kök och badrum

– perfekt för långväga besökare. Ett hem att trivas i året runt eller som fritidsparadis.

Utgångspris 7 950 000 kr

SKOGABY



EBBARP 74

Välskött fastighet som är väl underhållen både vad det gäller bostad, uthus och trädgård. Rejäl uthus, trädgård i söderläge, trädgårdsland, damm samt växthus. **Utgångspris 3 950 000 kr**

VALLBERGA



ASTERVÄGEN 5A

Modern marklägenhet i ett plan Uteplats, trädgårdstappa och rejäl uppfart för parkering. Helkaklat badrum med dusch. **Utgångspris 1 275 000 kr**
Månadsavgift 4 939 kr/mån

VALLBERGA



RÄNNESLÖVSVÄGEN 34

Gediget boende med många kvalite-ter! Detta rymliga hus är perfekt för den stora familjen med närhet till skolor och aktiviteter.

Utgångspris 2 395 000 kr

VALLBERGA



ASTERVÄGEN 5B

Välplanerad marklägenhet, uppförd 2023 i bostadsrättsform. Med hus-känsla som ger dig uteplatser, träd-gård och uppfart med elbils-laddare.

Utgångspris 1 295 000 kr

Månadsavgift 4 939 kr/mån

VALLBERGA



VALLBERGA ÄNGARNA

Gård med unika möjligheter och befintlig hyresintäkt. Stort, renoverat boningshus med stor härlig trädgård och rymliga ekonomibyggnader. Ca 2 ha åkermark tillhör fastigheten. **Utgångspris 5 500 000 kr**

VEINGE



SOLHEMSVÄGEN 4

Rymlig, välskött villa med en perfekt planerad yta. Tomten är välskött och insynsskyddad. Modulenthus med generösa sällskapsutrymmen. Garage och ett inglasat uterum. **Utgångspris 2 295 000 kr**

VEINGE



TIMMERGATAN 1

Tillfälle att förvärva denna hyresfast-ighet idag bestående av 5 lägenheter. Fastigheten är centralt beläget i Veinge med bra affärläge. Totala hyresintäkter om 500.400 kr/år.

Faktiska driftskostnader inkl skatt: 76.443 kr
Driftsnetto: 353.007 kr.
Tomtareal 3 191 m²
Lokalyta 473 m²
Utgångspris 2 995 000 kr

VEINGE



BANKGATAN 15

Nybyggd enplansvilla på återvänder-gata. Smakfulla materialval och en öppen planlösning. Altandäck i sydvästläge. Granne med en lekplats, gångavstånd till skola, mataffär m.m. **Utgångspris 3 750 000 kr**

VÅXTORP



BJÖRBÄCK 35

Hyresfastighet med fyra lägenheter där samtliga lägenheter är uthyrda. Effektivt uppvärmningssystem
Samtliga lägenheter har egen tvätt-maskin, separat förrädsbyggnad. **Utgångspris 3 650 000 kr**

Välkommen hem

Hos Laholmshem finns bostäder för alla!
Vi erbjuder ett tryggt, hållbart och attraktivt
boende för dig som vill bo i Laholms kommun.
Välkommen till oss.



LAHOLMSHEM AB
Trulsgården, 312 80 LAHOLM
Tel. 0430-151 10, E-post: laholmshem@laholm.se

Håll fukt och mögel borta från din krypgrund

Mer än varannan villa med krypgrund har problem med fukt, mögel, svampar och bakterier som kan orsaka skador som är dyra att åtgärda.

Att bedöma krypgrundens skick på egen hand kan vara svårt.
Låt istället oss besiktiga din krypgrund för att hjälpa dig att förebygga onödiga skador.

Ring 075-245 10 00 eller besök www.anticimex.se



Vi har din dröm!

Pooler i olika storlekar

Laholms Pool

070-632 90 07
www.laholmspool.se

www.piga.nu

010-20 90 000

info@piga.nu

- ♥ Städ inför fotografering
- ♥ Visningsstäd
- ♥ Packhjälp
- ♥ Tömning av bohag
- ♥ Flytt av möbler
- ♥ Flyttstäd
- ♥ Fönsterputs
- ♥ Hemstäd

Städtjänster på dina villkor

piga

Boka
visningsstäd
och få 10%
rabatt på ditt
flyttstäd

Scanna QR-koden
och ta del av våra
kundförmåner!



Har ni en idé, har vi lösningarna
till fast pris på totalentreprenad



FASTBYGG
ENTREPRENAD AB - ETT KOMPLETT LAG
info@fastbygg.se 0431-790 81



Alva Trädgård
DESIGN OCH RÅDGIVNING

www.alvatradgard.se annika@alvatradgard.se 0735-140576

ÄR DET DAGS ATT BYGGA NYTT, BYGGA TILL ELLER BYGGA OM?

BEHÖVER DU HJÄLP MED BYGGREGLERNA
OCH ATT TA FRAM BYGGLOVSRITNINGAR?

JE Husdesign är ditt stöd till husdrömmen
- stor som liten. Vad kan jag hjälpa dig med?

Tel. 0705-750 650 | jehusdesign.com
jennifer@jehusdesign.com | [f](#) [@](#) #jehusdesign



PELLES BILSERVICE

EN DEL AV AD-BILVERKSTAD

KONTAKTA OSS

Telefon: 0704-18 42 08

Mail: pellesbilservice@adbilverkstad.se

Besök oss: Rombergs väg 60A, 312 96 Laholm

Vi har öppet: Mån-Tors 8-18 Fre 8-12:30 Lunchstängt: 12:30-13:30





ALJO BYGG AB
BYGGPARTNERS | MELLBYSTRAND

Bygg och VVS-bolaget att lita på!

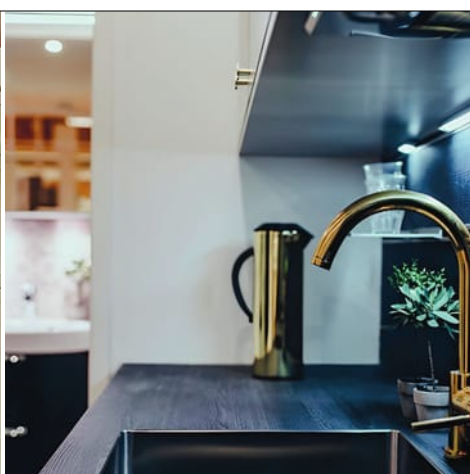
ALEXANDER 073-530 30 87

JOHAN 073-081 79 17

www.aljobyggab.com



VI HAR ALLT
FÖR DIN
RENOVERING



Ska du bygga eller renovera så passa på att besöka våra stora utställningar med kök, bad, golv, kakel, utemiljö mm. Du får massor av inspiration och hjälp av våra duktiga säljare. Vi har Ballingslöv kök i Halmstad, Laholm och Ängelholm samt Marbodal i Båstad.

Välkommen!

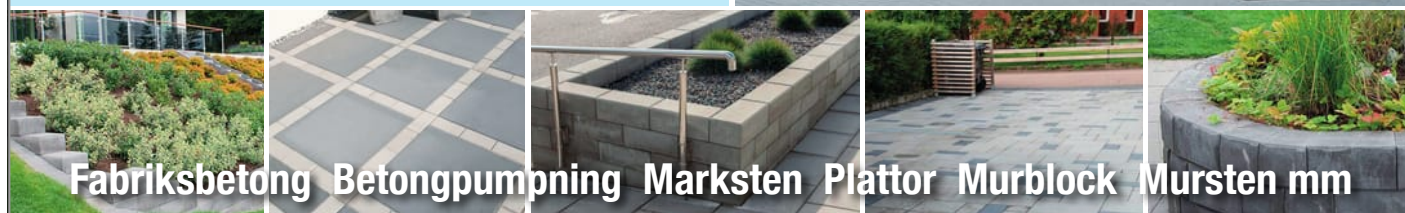
byggghandel.npn.se



**Våxtorps
Betong**

Industrigatan 16
Våxtorp
Tel. 0430-309 00

www.vaxtorpsbetong.se



Hos oss får du råd!

www.vallbergalantman.se

Välkommen in i butiken!
Välsorterad butik för bl.a. villaägare,
lantbrukare och djurägare.

Mån-Fre 07.15-17.30
Lördag 09.00-13.00

Tel: 0430-162 10