

NR 2 2023

VILLAGUIDEN

DANFORS

FASTIGHETSFÖRMEDLING

*Din lokala
mäklare*

Varmt välkommen till oss!



A. KARLSSON BYGG

www.a-karlsson-bygg.se | 070-565 39 39



Tillverkning av bl.a.
Fönster & Dörrar | Trappor
Kök & Inredning | Lackering

*Malens
Snickeri*

www.malenssnickeri.se 0431-727 80



PELLES BILSERVICE

EN DEL AV AD-BILVERKSTAD

KONTAKTA OSS

Telefon: 0704-18 42 08

Mail: pellesbilservice@adbilverkstad.se

Besök oss: Rombergs väg 60A, 312 96 Laholm

Vi har öppet: Mån-Tors 8-18 Fre 8-12:30 Lunchstängt: 12:30-13:30



HISHULT



BRF HISHULTS PRÄSTGÅRD.
Välkommen till nya Brf Hishults prästgård! I föreningen kommer det att uppföras 12 lägenheter om 3 rok med fräscha och moderna materialval.
Pris: 1 095 000 kr

ALLARP



BRF ALLARPS STRAND 2.
Nybyggda 2-plans radhus i bostadsrättsform. Bo bekvämt och underhållsfritt i moderna och fräscha lägenheter om 5 rok.
Pris: 2 295 000 kr

ALLARP



ALLARP ETAPP III.
Varmt välkommen till Allarp Etapp III och chansen att förvärva en tomt på fantastiskt läge i attraktivt område.
Pris: 1 625 000 kr

MELLBY



MELLBY ÄNGAR ETAPP III.
Tredje och sista etappen i fantastiskt belägna Mellby Ängar. Här finns möjligheten att bygga ett drömboende utöver det vanliga!
Pris: 1 695 000 kr

ALLARP



TORS VÄG 31.
Välkommen till Allarp och chansen att förvärva en av de bästa tomterna i området.

Utgångspris: 1 595 000 kr

ALLARP



ODENS VÄG 48.
Välkommen att förvärva en tomt i populära Allarp. På tomten tillåts bebyggelse av villa, fritidshus eller parhus.
Utgångspris: 1 495 000 kr

LAHOLM

LAHOLM

LAHOLM



DANFORS

FASTIGHETSFORMEDLING

Funderar du på att sälja?

- Vi täcker hela Laholms kommun - med omnejd
- Vi erbjuder rikstäckande marknadsföring
- Lokal fastighetsförmedling sen snart 30 år
- Oberoende fastighetsförmedlare



HÅKAN DANFORS
070 672 82 50
hakan@danfors.se



CONNY WISTRAND
070 672 82 45
conny@danfors.se



HANNA NILSSON
070-672 81 99
hanna.nilsson@danfors.se



ELIN SVALA
070 672 82 32
elin@danfors.se



PER EMILSSON
070 672 82 23
per.emilsson@danfors.se



Telefon: 0431-714 40 | Mobil: 0709-144070 | www.fest-is.se

**ÄR DET DAGS ATT BYGGA NYTT,
BYGGA TILL ELLER BYGGA OM?**
BEHÖVER DU HJÄLP MED BYGGREGLERNA
OCH ATT TA FRAM BYGGLOVS RITNINGAR?

**JE Husdesign är ditt stöd till husdrömmen
- stor som liten.** Vad kan jag hjälpa dig med?

Tel. 0705-750 650 | jehusdesign.com
jennifer@jehusdesign.com | [f](#) [@](#) #jehusdesign



**SKUMMESLÖVS
GOLV, FÄRG
& INTERIÖR**

ÖPPETTIDER

vard 9-18
lör 9-13
sön 10-13

yrkesenhet öppen vard fr 07:00
följ oss på sociala medier

LAHOLM



LUNDGRENSVÄG 8A-B.
Nybyggd tvåfamiljsvilla (2021) i två plan på bra läge i centrala Laholm. Lägenheterna är på 4 rok och 84 kvm vardera.
Utgångspris: 5 990 000 kr

LAHOLM



SMULTRONVÄGEN 2A-B M.FL.
Tre parhus byggda 2017 på trevliga Glänninge. Goda möjligheter till ut-hyrning, generationsboende m.m.
Utgångspris: 10 700 000 kr

LAHOLM



FORELLGRÄND 15.
Trevlig villa med ljus och fritt läge med grönområde som angränsar i lugnt och barnvänligt kvarter.
Utgångspris: 2 600 000 kr

LAHOLM



MELLBYSTRANDSVÄGEN 33.
I Laholm finner ni denna charmiga villa. Här möts ni av en stor upp-vuxen trädgård som ger plats för både lek och spel.
Utgångspris: 2 500 000 kr

LAHOLM



KÖPMANSGATAN 8A.
Centralt mitt i Laholm med närhet till allt hittar ni denna trivsamma 2:a med stor härlig inglasad balkong i soligt söderläge.
Utgångspris: 995 000 kr

LAHOLM



KONVALJEVÄGEN 5.
Underbar villa i vinkel med en stor charm. Här finner du din egna oas med en härlig insynsskyddad trädgård.
Utgångspris: 2 395 000 kr

LAHOLM



KARPGRÄND 16.
På bästa läge i området med härlig utsikt åt flera väderstreck ligger denna välskötta trivsamma villa med dubbla balkonger och altan.
Utgångspris: 3 295 000 kr

LAHOLM



GAMLEBYGATAN 2A OCH 2B.
Med fri utsikt ner mot Lagan ligger charmiga Gamlebygatan 2 A och 2 B med öppna inbjudande sällskapsytor och välskött trivsam trädgård.
Utgångspris: 5 975 000 kr

VALLBERGA



KÖVLINGEVÄGEN 16.
Fantastiskt inbjudande villa!
Snyggt ljus rymligt kök med gott om plats och charmigt öppet sällskapsrum med kamin.
Utgångspris: 1 895 000 kr

VEINGE



KULLAGATAN 22.
Denna enplansvilla har ett fantastiskt läge längst ner på en åter-vändsgata omgiven av en vacker trädgård. Fristående garage.
Utgångspris: 1 400 000 kr

SKOTTORP



LÄRAREVÄGEN 5.
Trevlig villa belägen på lugn gata i centrala Skottorp. Stor tomt med härliga grönytor.
Utgångspris: 1 695 000 kr

BÅSTAD



BOARPSVÄGEN 218.
Ett enastående tillfälle att förvärva en egen privat oas på vackra Bjäre-halvön, granne med Båstad Golf-klubb.
Kontakta mäklare för prisuppgift.

Nära till omtänksamma råd om bolån

För oss handlar bolån om så mycket mer än att bara låna ut pengar – du får professionella råd om din ekonomi i varje situation. Som bostadsägare ställs du inför många beslut som påverkar din vardagsekonomi.

Väljer du Handelsbanken i Båstad eller Halmstad som bolånepartner får du:

- Individuell ränta som sätts tillsammans med din rådgivare
- Trygga tjänster som juridisk hjälp, hemlarm och bolåneskydd
- Lägre ränta med Grönt bolån
- Låna till solceller eller bergvärme med Grönt energilån

Du hittar våra kontaktuppgifter på handelsbanken.se/bastad och handelsbanken.se/halmstad

Varmt välkommen till din lokala bank!

Handelsbanken

MELLBYSTRAND



MARIAS VÄG 23B.
Välkommen till denna 1-1/2 plansvillan. Med 4 rymliga sovrum och stora sällskapsytor erbjuder detta hem gott om plats för hela familjen.
Utgångspris: 5 250 000 kr

MELLBYSTRAND



EJDERVÄGEN 25.
På 990 kvm stor tomt med stora härliga gräsytor finner ni detta välsköta vinterbonade fritidshus där nuvarande ägare trivs i närmare 60 år.
Utgångspris: 1 595 000 kr

MELLBYSTRAND



ASSARSVÄGEN 6.
Välskött vinterbonat fritidshus i Norra Mellbystrand. Insynsskyddad trädgårdssida med fristående sidobyggnad och två härliga altaner. Arrende.
Utgångspris: 1 525 000 kr

MELLBYSTRAND



BJÖRNBÄRSVÄGEN 15.
Mysigt drygt 100 kvm stort fritidshus för året-runt-boende eller fritidsboende. Insynsskyddad trädgårdssida med bl.a. uterum och gästrum.
Utgångspris: 1 595 000 kr

MELLBYSTRAND



KOLONIVÄGEN 39.
Ett underbart boende med både charm och stil! Fin hörntomt med både öppenhet och lummig trädgård.
Utgångspris: 4 800 000 kr

MELLBYSTRAND



SIBYLLAVÄGEN 41.
På eftertraktat läge med gångavstånd till lång härlig sandstrand i norra Mellbystrand hittar ni denna 881 kvm stora tomt.
Utgångspris: 3 950 000 kr

MELLBYSTRAND



CIRKELVÄGEN 11.
Enplansvilla på friköpt tomt. Villan är väl genomtänkt med 4 sovrum, 2 badrum och stora sällskapsutrymmen som erbjuder gott om utrymme.
Utgångspris: 3 800 000 kr

MELLBYSTRAND



LINGONSTIGEN 18.
Stor villa med dubbelgarage och härlig tomt som angränsar till grönområde. Bra belägenhet med närhet till både stranden skola och service.
Utgångspris: 4 185 000 kr

MELLBYSTRAND



TRULSTORPSVÄGEN 8.
Välskött 1-plans villa på bra läge med allt man kan önska sig. Härligt uterum, pool, dubbla helkaklade badrum, garage m.m.
Utgångspris: 3 850 000 kr

MELLBYSTRAND



DYNSTUGA NR 26.
Denna pittoreska dynstuga, med havet som granne, är den perfekta tillflyktsorten för den som längtar efter lugn och ro. Arrende.
Utgångspris: 795 000 kr

MELLBYSTRAND



SIBYLLAVÄGEN 58.
Drömlägenhet med en generös balkong med havsutsikt. Lägenheten om 2 rok erbjuder ett modernt boende i en nyproducerad fastighet.
Kontakta mäklare för prisuppgift.

MELLBYSTRAND



SVAMPVÄGEN 11.
Mysig sommaridyll beläget i norra Mellbystrand. Inglasat uterum, altan, gäststuga är bara några av de bekvämligheter detta hus erbjuder.
Utgångspris: 4 300 000 kr

Välkommen hem

Hos Laholmshem finns bostäder för alla!
Vi erbjuder ett tryggt, hållbart och attraktivt boende för dig som vill bo i Laholms kommun.

Välkommen till oss.



LAHOLMSHEM AB
Trutsgården, 312 80 LAHOLM
Tel. 0430-151 10, E-post: laholmshem@laholm.se

Värme • Kyla • Vatten • Värmepumpar • Service



midic vvs ab



Auktoriserat
VVS-företag



INSTALLATION
CERTIFIERING
FÖRETAGS
CERTIFIKERING
C1642

0430-77 55 76

Rörfirma Johan Månsson

www.midic.se

Vi har din dröm!
Glasfiberpooler i olika storlekar

Laholms Pool
070-6329007
www.laholmspool.se

**VI HAR ALLT
FÖR DIN
RENOVERING**

Ska du bygga eller renovera så passa på att besöka våra stora utställningar med kök, bad, golv, kakel, utemiljö mm. Du får massor av inspiration och hjälp av våra duktiga säljare.
Vi har Ballingslöv kök i Laholm och Ängelholm samt Marbodan i Båstad.

Välkommen!

bygghandel.npn.se



MELLBYSTRAND



JANS VÄG 5.

Välkommen till ditt framtida fritidshus! Detta boende är den perfekta platsen att komma bort från vardagens stress och bara njuta av livet. Arrende.

Utgångspris: 1 475 000 kr

MELLBYSTRAND



BJÖRKVÄGEN 2D.

Välkommen till denna bostadsrätt som sträcker sig över två plan och som erbjuder en bra kombination av komfort och livsstil.

Utgångspris: 2 200 000 kr

MELLBYSTRAND



TÄRNVÄGEN 4.

Fastighet drygt 100 meter från härlig sandstrand. Vinterbonat fritidshus som använts som permanent boende under många år.

Utgångspris: 4 995 000 kr

MELLBYSTRAND



TÄRNVÄGEN 4A.

Ca 150 meter från härlig sandstrand hittar ni denna 929 kvm stora friköpta tomt med tre charmiga stugor.

Utgångspris: 3 995 000 kr

MELLBYSTRAND



ALLARPSVÄGEN 25.

Välkommen till ett välkött vinterbonat fritidshus för året-runt-användning. Bra läge med angränsande grönområde åt väster.

Utgångspris: 3 100 000 kr

SKUMMESLÖVSSTRAND



LYCKOVÄGEN 7C.

Längst västerut på bästa läge i området finner ni detta välsköta fritidshus som med fördel kan användas året om.

Utgångspris: 2 850 000 kr

SKUMMESLÖVSSTRAND



STUGVÄGEN 12B.

Välkommen till detta charmiga fritidshus. Rymlig och härlig inglasad altan. Kort promenad till strand och hav. Arrende.

Utgångspris: 895 000 kr

SKUMMESLÖVSSTRAND



MINKVÄGEN 11.

Mycket trevlig och välkött villa med fin arkitektur och en spännande modern planlösning.

Utgångspris: 5 100 000 kr

ALLARP



VALHALLAVÄGEN 10B.

Modernt radhus i bostadsrättsform med 4 rok beläget i populära och expansiva Allarp.

Utgångspris: 2 100 000 kr

ALLARP



VALHALLAVÄGEN 22A.

Hitta ditt nya drömboende i expansiva och populära Allarp! Påkostat radhus i två plan i bostadsrättsform.

Utgångspris: 2 995 000 kr

ALLARP



VALHALLAVÄGEN 12A.

Bo bekvämt med egen trädgård och närhet till havet i denna moderna trea belägen i Allarp.

Utgångspris: 1 795 000 kr

ALLARP



SLEIPNERS VÄG 1.

Bo bekvämt och underhållsfritt under många år i denna nyproducerade 2-plansvilla.

Utgångspris: 5 250 000 kr

Ett tryggare boende och en bättre inomhusmiljö!

För dig som är husägare erbjuder vi tjänster som:

- Byggrådgivning
- Överlåtelsebesiktning och energideklaration
- Krypgrundsbesiktning och avfuktning
- Avfuktning och sanering vid vattenskador
- Utredning av problem med inomhusmiljön



Ring 075-245 10 00 eller skicka e-post:
bokning.sydvast@anticimex.se

www.anticimex.se



MIKAEL 0707-33 53 05
DENNIS 0706-51 93 64

- PLÅTSLAGERIARBETEN
- VENTILATIONSARBETEN
- FÖRSÄLJNING AV TAK- & VÄGGPLÅT
- VI OMBESÖRJER ÄVEN TOTAL-ENTREPRENAD VID TAKBYTE
- MÅLNING AV PLÅTTAK

Vårt fokus är Kvalité och Service

Magasinvägen 1, 312 34 LAHOLM. Tel: 0430-54 10 30 E-post: plat@laholm.com

ELeNT AB

Allt inom elinstallation



Gert-Ove Ivarsson
0703-53 68 60
gert-ove@elent.se



Roger Johansson
0703-53 68 50
roger@elent.se



Filip Nilsson
0703-53 68 23
filip@elent.se

VEINGE BETONG AB

Fabriksblandad betong.
Levererar även grus, makadam och matjord.
Leverans av material i storsäck.
Betongpumpning och kranbil.

Tel. 0430-183 75

www.veingebetong.se

LILLA TJÄRBY



MAGNOLIAVÄGEN 5.
Nyproducerad villa från Smålandsvillan som nu överlämnas med klimatskal på plan 2. Härliga sällskapsutrymmen med mycket ljusinsläpp.
Utgångspris: 3 950 000 kr

LILLA TJÄRBY



MAGNOLIAVÄGEN 6.
Flytta in omgående i en helt nybyggd enplansvilla med ljusa fräscha materialval. Bekvämt och underhållsfritt boende med låga driftskostnader.
Utgångspris: 4 250 000 kr

LILLA TJÄRBY

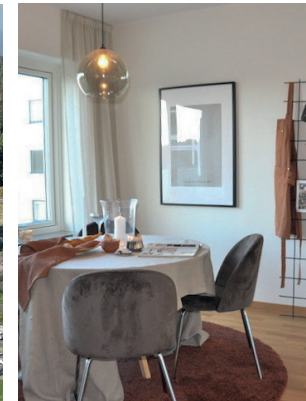


HIBISKUSVÄGEN 5.
Nyproducerad enplansvilla Fredriksdal från Smålandsvillan. Njut av nykänslan med ett välplanerat boende med bra sällskapsutrymmen. Utgångspris: 4 250 000 kr

LILLA TJÄRBY



VINTERVÄGEN 1.
Välskött tegelvilla med bra planlösning och stora trevliga sällskapsytor. Trädgård med avkopplande inglasat uterum. Tre garage. Utgångspris: 2 575 000 kr



DANFORS
FASTIGHETSFORMEDLING

MODERNA LÄGENHETER MED PÅKOSTADE MATERIALVAL
UTEPLATS ELLER 1-2 BALKONGER • 1, 2, 3 och 4 R O K

LÄGENHETER UTHYRES STATIONSHUSET BÅSTAD

KONTAKTA DANFORS FASTIGHETSFORMEDLING FÖR MER INFORMATION
Kontaktperson: Hanna Nilsson, hanna.nilsson@danfors.se | 070 672 81 99
danfors.se | 0430 282 50



0430-282 50 | danfors.se | info@danfors.se



Sålt villan? Köpt sommarstuga?
Ska barnen flytta hemifrån?

Vi hyr ut flyttbilar
i flera olika storlekar.



Bergtallsvägen 4, Mellbystrand
0734-03 50 77 • amorsbilar.se

PEB

PERSSONS EL & BYGG AB

070-646 44 60

www.pebab.nu



www.byggbengtsson.se • 035-408 53

SLÖNGE
ELEKTRISKA
HALMSTAD



Närmare än du tror!

Kontor och lager i Laholm, Halmstad och Getinge

www.sloingeelektriska.se | 035-21 99 30 eller 0430-69 90 10

KNÄRED



KLOCKAREVÄGEN 11-13.

Lättförvaldat hyresfastighet i centrala Knäred. Här finns idag 8 lägenheter varav 7 är 1 rok och en är 2 rok.

Utgångspris: 3 500 000 kr

KNÄRED



KLOCKAREVÄGEN 17-19.

Hyresfastighet i centrala Knäred med bra läge. På fastigheten finns två byggnader i två plan med totalt 8 bostadslägenheter samt 2 lokaler.

Utgångspris: 5 500 000 kr

KNÄRED



DALAVÄGEN 8.

Stor 2-plansvilla i centrala Knäred. Idag finns 2 lägenheter i byggnaden. Lättskött trädgård med insynsskyddad baksida. Utgångspris: 1 600 000 kr

HISHULT



KORNHULTSVÄGEN 2.

1½-plansvilla med lantligt läge och närhet till skog och natur. Bostaden har till stor del renoverats på senare år. Utgångspris: 1 400 000 kr



Vi på
Laholms Sparbank
finns alltid
nära dig

Ring 0430-491 00
för att boka tid på något av
våra kontor i Laholm, Knäred,
Våxtorp eller Skummeslöv



Laholms Sparbank

Omtanke · Kvalité · Relationer



www.laholmssparbank.se



0431- 36 50 00 • www.wiwa.nu



Sinne för detaljer. Känsla för helhet.

Vi utför alla arbeten inom

- GRUND • MARK
- BYGG • VVS
- RENOVERING



Städpulsen

LÅT MILJÖPROFFS
SKÖTA STÄDNINGEN



AUKTORISERAT
SERVICEFÖRETAG



FÖNSTERPUTS



HEMSTÄDNING

WWW.STADPULSEN.SE | 0775 - 33 30 11



markiscentrum

Markiscentrum i Båstad
Stenhusvägen 13c
Butik 0431-745 00
bastad@markiscentrum.se
www.markiscentrum.se

MEF BUILDINGS AB

...hela vägen - från idé till färdigt projekt!

0736 78 45 76 mef.buildings@gmail.com

HISHULT



GETARYGGARNA 6A.
Gedigen 1½plansvilla,
lugnt och fridfullt beläget
i utkanten av Hishult.
Gott om utrymme för den
större familjen.
Utgångspris: 1 150 000 kr

VÅXTORP



BJÖRBÄCK 35.
Välkommen till denna
oas strax utanför Våxtorp!
Hyresfastighet med fyra
lägenheter där samtliga
lägenheter är uthyrda.
Utgångspris: 4 500 000 kr

SKOGABY



EBBARP 74 .
Utanför Laholm hittar du
denna oas med en välkött
fastighet som är väl under-
hållen både vad det gäller
bostad, uthus och trädgård.
Utgångspris: 3 650 000 kr

LOKALER FÖR UTHYRNING

HÄSTTORGET 1.
Nyrenoverade kontors-
lokaler med centralt läge
uthyres. Lokalen om 182
kvm inrymmer 7 kontors-
rum, konferensrum och
personalutrymmen.

LANTMANNAGATAN 5.
Större kontorslokaler
uthyres om totalt ca 659
kvm fördelat på tre plan.
Inrymmer kontorsrum,
konferensrum, lunchrum
samt HWC/WC.

www.aljobyggab.com

ALJO BYGG AB

BYGGPARTNERS | MELLBYSTRAND

JOHAN 073-081 79 17

ALEXANDER 073-530 30 87

Bygg och VVS-bolaget att lita på!

Redo för ett nytt hem?

Genom Myresjöhus och SmålandsVillan blir din husdröm
verklighet. Skräddarsy med Myresjöhus, välj smarta
modeller hos SmålandsVillan. Hem för alla smaker!

Kontakta oss för att hitta ett hem som passar dig.



Viktor Törnqvist
Säljare, Myresjöhus
Telefon: 010-434 12 66
Mail: viktor.tornqvist@myresjohus.se



Rebecca Nykvist
Säljare, SmålandsVillan
Telefon: 010-434 15 48
Mail: rebecca.nykvist@smalandsvillan.se

OBOS | Myresjöhus
SmålandsVillan



Nu är vi Doktor.se!

Allt annat är sig likt.

Välkommen till Doktor.se Strandängshälsan. Din personliga vårdcentral mitt i Mellbystrand och Skummeslöv.

0430-68 54 50
strandangshalsan.se

 **DOKTOR.SE**
Strandängshälsan



Unna dig vardagslyx

Kostnadsfritt
hembesök



Städtjänster med Nöjd kund-garanti

Även
visningsstäd,
flyttstäd &
storstäd

Inga bind-
ningstider

Seniorrabatt
för dig över
68 år

Boka dina pigor på 0431-44 13 00

 **Våxtorps
Betong**

Industrigatan 16
Våxtorp
Tel. 0430-309 00

www.vaxtorpsbetong.se



Fabriksbetong Betongpumpning Marksten Plattor Murblock Mursten mm

Landsbygdens kompletta varuhus

med nästan allt för ditt lantbruk, dina djur, din trädgård, ditt hem och dig själv

- Jord • Torv • Kalk • Gödning • Gräsfrö • Redskap • Komposter • Bilsläp
- Trädgårdsmaskiner • Stegar • Takrännor • Färg • Verktyg • Spik
- Cement • Dräneringsrör • Beslag • Grillar

+ allt för din hund, katt eller häst

Vard. 7.15-17.30, lörd. 9.00-13.00, Tel. 0430-162 10


**Vallberga
Lantmän**
www.vallbergalantman.se