



- GRUNDKARTANS BETECKNINGAR
- FASTIGHETSGRÄNS
 - SERV SERVUTSOMRÅDE
 - REGISTERNUMMER FÖR FASTIGHET
 - BYGGNADER (takkontur)
 - BYGGNADER (husliv)
 - SKÄRMTAK
 - TRANSFORMATORBYGGNAD
 - HÄCK MUR
 - STAKET STÖDMUR
 - VÄG
 - SLÄNT
 - DIKE
 - NIVÅKURVA
 - HÖJDPUNKT
 - DAGVATTENLEDNING
 - SPILLVATTENLEDNING
 - RENVATTENLEDNING
 - ELLEDNING I MARK
 - TELELEDNING I MARK
 - GASLEDNING I MARK
 - OPTOKABEL I MARK

GRUNDKARTA
Upprättad: 2008-09-23

Uno Håkansson 1:e Mätningssingenör
KOORDINATSYSTEM: SWEREF 99 13 30
HÖJDSYSTEM: RH 2000
FRAMSTÄLLNING: Utdrag ur den digitala kartdatabasen
FASTIGHETSREDOVISNING AKTUELL: 2010-05-03

Planbestämmelser

Följande gäller inom de områden som har nedanstående beteckningar. Där beteckningar saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet om inte annat anges. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns, linje ritad 3m utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- L-GATA Lokaltrafik
- NATUR Naturområde
- GC-VÄG Gång-, cykelväg

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B₁ Bostäder. Friliggande bostadshus i en våning, därutöver får vindsvåning med takkupor inredas. Minsta tomtstorlek är 900 kvm. Största sammanlagda byggnadsarea per tomt är 250 kvm, varav uthus eller annan gårdsbyggnad 50 kvm. Högsta byggnadshöjd för huvudbyggnad är 4,0 m och för uthus eller annan gårdsbyggnad 3,0 m
- B₂ Bostäder. Friliggande bostäder i en våning. Största sammanlagda byggnadsarea är 50 kvm. Högsta byggnadshöjd är 3,0 m.
- E Transformatorstation

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- +0,0 Föreskriven höjd över nollplanet.

UTNYTTJANDEGRAD / FASTIGHETSINDELNING

- e₀₀ Högsta antal tomtplatser.

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- p₁ Bostadsdel skall placeras minst 4,5 m från tomtgräns och uthusdel minst 3,0 m eller sammanbyggd i gräns.
- p₂ Avståndet mellan byggnader skall vara minst 9,0 m, och ingen byggnad får läggas närmare tomtplatsgräns än 4,5 m.
- b Endast källarlösa hus. Takvatten skall avledas ovan mark.
- 00 Största taklutning i grader.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

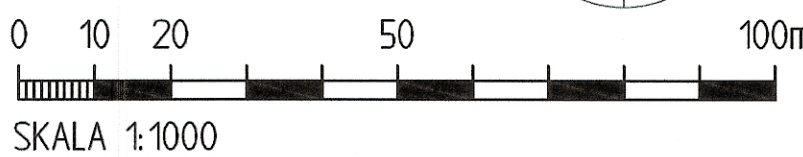
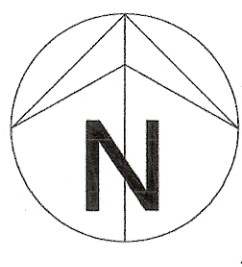
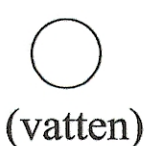
Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft.

Kommunen är inte huvudman för allmän platsmark.

Illustrationslinje

Illustrerat träd

Illustrationstext



☐ SAMRÅDSHANDLING ☐ UTSTÄLLNINGSHANDLING ☐ ANTAGANDEHANDLING	☒ NORMALT PLANFÖRFARANDE ☐ ENKELT PLANFÖRFARANDE
DETALJPLAN PLANKARTA MED BESTÄMMELSER	ÖVRIGA PLANHANDLINGAR ☒ Beskrivning ☒ Genomförande- beskrivning ☒ Samrådsredogörelse ☐ MKB ☐ Fastighetsförteckning ☐ Uttalande ☐ Illustration
LAHOLMS KOMMUN, HALLANDS LÄN DETALJPLAN FÖR SKUMMESLÖV 24:1 M FL	BESLUTSDATUM MBN godkännande 2010-09-22 Antagande 2011-10-25 Laga kraft 2012-03-05
Laholm 2010-05-26 Redaktionell ändring 2010-09-22 Riktad av Björn Bäckström Ark kont Berglund-Bäckström	05-77