GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD 1988-01-26
GENOM UTDRAG UR PRIMÄRKARTAN

GÖSTA PALMKVIST
DISTRIKTSLANTMÄTARE

KARL-GUNNAR JÖNSSON
MÄTNINGSINGENJÖR

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom de områden som har nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdets gräns.
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Utgående gräns

1. ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

LOKALGATA	Lokaltrafik
NATUR	Naturområde
LEK	Anlagd lekplats
GCVÄG	Gång- och cykelväg

2. ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

B	Bostäder. Handel och hantverkslokaler kan få inredas
S	Daghem

3. UTNYTTJANDEGRAD

e_1 000	Största tillåtna sammanlagda byggnadsarea i kvadratmeter
e_3	På varje fastighet får högst en huvudbyggnad och ett uthus uppföras
e_2 000	Största tillåtna byggnadsarea i kvadratmeter per fastighet varav högst 50 kvadratmeter är uthus

4. BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

	Mark får inte bebyggas
u	Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

5. MARKENS ANORDNANDE

- Stängsel utan öppning skall finnas

6. PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

P_1	Byggnad skall placeras minst 4,5 meter från tomtgräns. Garage placeras minst 3 meter från tomtgräns
I	Högsta antal våningar
◇00	Högsta byggnadshöjd i meter
v_1	Endast friliggande hus
h_1	Huvudbyggnad får vara högst 3,5 meter, uthus högst 2,5 meter
b_1	Endast källarlösa hus

7. ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Planens genomförandetid slutar den 31 december 2002

ILLUSTRATION

---------- Illustrationslinje

UPPLYSNINGAR

Till planen hör förutom denna plankarta
- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning

DETALJPLAN FÖR
OMRÅDE VID BIVÄGEN I LILLA TJÄRBY
LAHOLMS KOMMUN HALLANDS LÄN

UPPRÄTTAD 1988-01-27

EVA MILL
STADSARKITEKT

BESLUTSDATUM	SIGN
BN godkännande 1988-09-21	
Antagande BN 1988-09-21	
Lagakraftvinnande 1988-10-19	

02-65