

2013-12-10

## Bostadsrättsföreningen Gullkragen Laholm

### Ordningsregler

Att bo i bostadsrätt innebär inte bara rätten till en bostad i föreningens hus utan är ett gemensamt ansvar med skyldigheter mot föreningen och övriga medlemmar. Ordningsreglerna gäller inte bara bostadsrättsinnehavare utan även familjemedlemmar, gäster och hantverkare.

1. Bostadsrättsinnehavare skall vara aktsam och väl vårda såväl den egna lägenheten som föreningens egendom i övrigt.
2. Uppstår skada i lägenheten av sådan art att dess avhjälpande ej kan uppskjutas, skall styrelsen **omedelbart** underrättas därom.
3. För att alla ska trivas är det viktigt att man inte störs av omkringboende. Alla boende är skyldiga att visa hänsyn. Reglerna gäller dygnet runt, men är extra angelägna efter kl. 22.00. Ska ni ha fest - informera grannen!
4. Det är inte tillåtet att bedriva yrkes- eller affärsverksamhet utan styrelsens medgivande.
5. Bilar får endast uppställas på härför avsedda parkeringsplatser inom föreningens område. De öppna p-platserna är få och garagen bör utnyttjas i största möjliga utsträckning. Parkering på gatan bör endast ske tillfälligt.
6. Uppställning av lastbilar, husbilar och husvagnar inom föreningens område får ej ske utan särskilt tillstånd av styrelsen.
7. Bil- och mopedåkning inne på området är inte tillåtet, utan ska hållas på tillåtna bil- och cykelvägar. **Undantag:** sjuk- och handikapptransporter samt nödvändiga flyttransporter.
8. Bostadsrättsinnehavare som har husdjur skall se till att grannar ej störs eller ofredas. Hundar ska hållas under uppsikt och naturligtvis ska ägarna hålla rent efter sina djur.
9. Vattenkran får ej lämnas öppen, detta gäller även om vattnet tillfälligt är avstängt.
10. Komplettering av lägenhetstomten med skärmar, plank, tillbyggnader eller liknande får inte göras utan styrelsens tillstånd.

Har du frågor över något som tas upp i dessa regler är du alltid välkommen att kontakta styrelsen.

**Styrelsen**