



**Nybyggnadskarta** enl. KF 2010-02-08 §220

**Kommunstyrelsen**  
**Båstads kommun**

Fastighetsbeteckning: Perstorp 3:165	D.nr.: B 2017-000642
Areal enligt Fastighetsregistret: 1 097 kvm	Belägenhetsadress: Lodgränd 5
Sökande Lyckholmsvillan AB	
Platsbesök: 2017-07-05	
Tomtindelingsplan: -	
Gällande detaljplan: 1255	Lagakraft: 1971-06-28
Planbeteckningar: <b>BFI</b>	
+0.0 Avvägd höjd	-0.0- Avstånd mellan gränsrör
0.0 Projekterad höjd	(-0.0-) Avstånd enligt förämningsakt
Anmärkningar: Gränspunkter markerad med cirkel är inmätta.	
Kartan upprättad 2017-07-06 av: SS	

Vattenledning med avstängningsventil och servis			V 0.00
Spillvattenledning med tillsynsbrunn			S 0.00
Dagvattenledning med tillsynsbrunn			D 0.00
Ungefärligt vattentryck i förbindelsepunkten är...2,5...bar			
Förbindelsepunkt	Vattengångens höjd i förbindelsepunkt	Material och diameter i förbindelsepunkt	
Vatten	V -	PE32	
Spillvatten	S +40,56 m	PP110	
Dagvatten	D -	-	
Dessa anvisningar är beräknade höjder och lägen, observera att de kan avvika från befintligt läge.			
Anmärkning VA:			
<input checked="" type="checkbox"/> VA-uppg. granskade av NSVA (Nordvästra Skånes Vatten och Avlopp AB) Vid frågor om VA kontakta NSVA, www.nsva.se alt. 010-490 97 00.			
Föreslagen FG-höjd på nya byggnader: <b>+42,70</b>			

ANM: Kartunderlaget får ej förändras.  
Redovisningen av gränser och rättigheter är inte juridiskt bindande.  
Utstakning och lägeskontroll kan tillhandahållas av Samhällsbyggnad 0431-77000.

Beteckningsstandard	Koordinatsystem plan	Koordinatsystem höjd	Skala
HMK-Ka	SWEREF 99 13 30	RH 2000	1:400   A3

Plats för arkitekts/projektörs signatur, datum och ev. revidering

21.08.2017 *[Signature]*

Jag intygar härmed att tillhandahållet underlag ej i något avseende har förändrats.

<b>LYCKHOLMSVILLAN AB</b> Pråmkajen 25, 702 15 Örebro		<b>Perstorp 3:165</b>	
Engineer	Martin Kapp	Address Lodgränd 5, Båstad kommun	
Architect	Evelin Paimets		
Date	Page	Scale	Drawing
4.10.2017	01	1:500	SITUATIONSPLAN

Dnr B 2017-000834 – Ankom 2017-11-27 Beslut om bygglov – D 2017-001314 – 2017-11-29 – Gunilla Kriström